



## Olá, NICOLAU!

Aqui está o resultado da simulação realizada. Esta é uma simulação gratuita. Os valores de crédito, o Custo Efetivo Total (CET), as taxas de juros, os seguros e os impostos podem variar conforme a análise do imóvel e do seu perfil de crédito.

NOME

**NICOLAU BITTAR HOMSI**

PRODUTO

**Refinanciamento**

S. AMORTIZAÇÃO

**Price**

VALOR LÍQUIDO

**R\$ 2.007.000,00**

PRAZO

**240 meses**

RENTA MÍNIMA

**R\$ 68.017,19**

IOF

**R\$ 67.836,60**

TAXA EFETIVA MENSAL

**0.99%**

CET MENSAL

**0.99%**

DESPESAS

**R\$ 0,00**

TAXA EFETIVA ANUAL

**11.88%**

CET ANUAL

**11.88%**

TOTAL TOMADO

**R\$ 2.074.836,60**

### TABELA PRICE

PRAZO

**240 meses**

1ª PARCELA

**R\$ 22.672,40**

ÚLTIMA PARCELA

**R\$ 22.672,40**

### AVISO

\*Observações: Trata-se de simulação, sujeita à análise de crédito. As condições de financiamento podem ser alteradas a qualquer tempo, sem aviso prévio. Operacionais, Impostos e Cartório.